



ООО «АЗАР»
630088, г. Новосибирск,
ул. Петухова, 84-51
8 (383) 212-48-51,
+7 903 932 42 00
email: mail@azar54.ru
www.azar54.ru

ИНН / КПП: 5403044761 / 540301001
ОГРН: 1185476083341
р/с 40702810904500003880
в банке ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"
БИК 044525999
к/с 30101810845250000999

Типовое коммерческое предложение на обслуживание инженерных систем АЗАР.ТКПО.20032019

Общество с ограниченной ответственностью «АЗАР» (ООО «АЗАР») » в лице директора Сухарева Д.С. предлагает услуги по обслуживанию инженерных систем, систем автоматизации и узлов учёта, а также систем контроля доступа, контроля протечки и подобных, далее (Услуга).

Общее описание Услуги.

В объём Услуги по обслуживанию технологических объектов и инженерных систем (далее Систем) входят следующие работы:

1. Контроль исправности Систем путём регулярного обхода не реже 2-х раз в месяц, или с помощью удалённого мониторинга;
2. Профилактический ремонт Систем, очистка от пыли, протяжка клеммников, визуальная оценка состояния, проверка работоспособности алгоритмов не реже 2 раз в год;
3. Оперативный ремонт и наладка в случае выявления дефектов в работе Системы или внезапного выхода из строя компонентов Системы. Время реакции не более 4-х часов, с момента получения информации о дефекте;
4. Регулярное извещение заказчика о техническом состоянии Системы по итогам отчётного периода. Предоставление регулярного отчёта по электронной почте о выполненных регламентных работах за прошедший отчётный период, и планируемых работах на текущий отчётный период.
5. Отчётный период обслуживания составляет 1 месяц (начало с 1 числа);
6. Разработка и технико-экономическое обоснование требуемого комплекта ЗИП, для возможности бесперебойной эксплуатации Системы и обеспечения оперативного устранения дефектов с максимальным сокращением времени вероятного ремонта. Выполняется едино-разово, согласовывается с Заказчиком.

Примечание: Для организаций заключивших договор на обслуживание с ООО «АЗАР» выполняется бесплатная диспетчеризация технологических объектов и инженерных систем, входящих в перечень обслуживаемых компанией ООО «АЗАР» по договору. Также, часть работ по поверке измерительных приборов учёта (демонтаж, монтаж, предповерочная подготовка) выполняется бесплатно.

**Стоимость Услуги определяется следующими тарифами:**

№ п.п.	Наименование объекта	Учет тепловой энергии и холодной воды			Всего руб./мес.
		ТЭ	ГВ	ХВ	
1.	Система учёта	0	0	1	500
2.	Система учёта	0	1	0	600
3.	Система учёта	1	0	0	700
4.	Система учёта	0	1	1	800
5.	Система учёта	1	1	0	900
6.	Система учёта	1	0	1	900
7.	Система учёта	1	1	1	1000

Системы автоматики и регулирования

№ п.п.	Наименование объекта	Всего руб./мес.
1.	Обслуживание преобразователя частоты (ПЧ). Примечание: Если ПЧ является частью системы автоматического управления или регулирования, то стоимость обслуживания данной системы увеличивается на 1000 рублей.	1000
2.	Система автоматического управления насосной станцией, системой подпитки и т.д. До трёх каналов управления (например: два насоса и клапан подпитки или три насоса). За каждый дополнительный канал управления тариф увеличивается на 500 рублей.	2000
3.	Один простой контур автоматического регулирования из одного датчика и одного регулирующего органа (Например: регулятор температуры горячего водоснабжения)	2500
4.	Один сложный контур автоматического регулирования из двух датчиков и одного регулирующего органа (Например: регулятор температуры отопления с коррекцией по температуре наружного воздуха или регулятор перепада давления)	3000

Директор ООО «АЗАР»



Д.С. Сухарев